

REGIONE PIEMONTE BU35 01/09/2022

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Estratto del Decreto di esproprio (Decreto n. 7 del 19.08.2022) dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO – ZONA N".

Allegato

COMUNE DI VERBANIA (Provincia del VCO)

DECRETO N. 7/2022 – Estratto del decreto di esproprio dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO – ZONA N".

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffa e Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34;
- con successiva Convenzione sottoscritta in data 22.09.2020 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania, quest'ultimo è stato individuato quale soggetto sub attuatore per la realizzazione di tale opera pubblica,
- nell'ambito della realizzazione della sopra citata opera pubblica rientra l'intervento "PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO – ZONA N", per la realizzazione del quale sussiste la necessità di espropriare terreni di proprietà privata; tali terreni sono espropriati dal Comune di Verbania in nome e per conto del Comune di Cannobio;

con decreto n. 7 in data 19.08.2022 è stata disposta a favore del Comune di Cannobio ai sensi e per gli effetti del procedimento di cui all'art. 22 del vigente DPR n. 327/2001 (Testo Unico Espropri) per la realizzazione degli interventi in oggetto, l'espropriazione dei terreni elencati in calce.

Ai sensi dell'art. 23, comma 1 lett. f del vigente DPR n. 327/2001 (TUE), il passaggio del diritto di proprietà è disposto sotto la condizione sospensiva che il decreto in oggetto sia notificato ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili, ed eseguito.

Gli immobili in calce elencati diventano di proprietà del Comune di Cannobio liberi da qualsiasi gravame e dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al suindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto; decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

La Responsabile del sub procedimento
dott.ssa Silvia Morandi

NCT	Fg.	Mapp. Originario	Mapp. Derivato	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Qualità	Superficie mappale mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio
NCT	11	59	587	FRANCONI	Anna	Proprietà	1/6	BOSCO CEDUO	50	€ 2,00	€ 16,67
				FRANCONI	Antonia	Proprietà	1/6				€ 16,67
				FRANCONI	Giuseppe	Proprietà	1/6				€ 16,67
				FRANCONI	Impero	Proprietà	1/6				€ 16,67
				FRANCONI	Maria	Proprietà	1/6				€ 16,67
				FRANCONI	Maria	Proprietà	1/6				€ 16,67
NCT	11	60	590	ENEL ITALIA S.P.A. con sede in ROMA		Proprietà	1	BOSCO CEDUO	70	€ 2,00	€ 140,00
NCT	11	91	592	GIAMPIETRI	Paola	Proprietà	1/3	BOSCO CEDUO	33	€ 2,00	€ 22,00
				PREIATA	Laura	Proprietà	1/3				€ 22,00
				PREIATA	Samantha	Proprietà	1/3				€ 22,00
NCT	11	93	595	SUCHANEK	Peter Georg	Proprietà	1	FU D ACCERT	70	€ 12,00	€ 840,00
NCT	11		596						80	€ 12,00	€ 960,00
NCT	11	579	597	DELLA PUTTA	Rosalba	Proprietà	12/18	BOSCO CEDUO	272	€ 2,00	€ 362,67
				VERGA	Fabio	Proprietà	2/18				€ 60,44
				VERGA	Maria	Proprietà	2/18				€ 60,44
				VERGA	Laura	Proprietà	2/18				€ 60,44
NCT	11	241	599	TESTA	Salvatore	Proprietà	1	PRATO	36	€ 2,00	€ 72,00
NCT	11	292	601	FABRIZI	Cinzia	Nuda proprietà	1/2	BOSCO CEDUO	60	€ 2,00	€ 60,00
				FABRIZI	Salvatore	Proprietà	1/2				€ 60,00
NCT	11	293	603	FABRIZI	Salvatore	Proprietà	1	BOSCO CEDUO	83	€ 2,00	€ 166,00
NCT	11	482	583	SUCHANEK	Peter Georg	Proprietà	1	BOSCO CEDUO	150	€ 2,00	€ 300,00
NCT	11		584						65	€ 2,00	€ 130,00
NCEU	11	484	605	FABRIZI	Cinzia	Nuda proprietà	1/2	A/2	17	€ 2,00	€ 17,00
				FABRIZI	Salvatore	Proprietà	1/2				€ 17,00